

Föreningsstämma BRF Torsö 5 2013-04-11, kl 19:05 -- 21:50

1. Mötet öppnas av styrelseordförande Johan Fransson
2. Styrelseordförande genomgår dagordning vilken godkänns.
3. Till ordförande vid stämman valdes Bengt Hökevall från Bostadsrätterna.
4. Till sekreterare vid stämman valde ordföranden Aksel von Sydow.
5. Till justeringsmän och rösträknare valdes Jimmy Strandhav och Eva-Lena Ekström.
6. Stämman har utlysts i rätt tid och kallelse godkänns.
7. Ordföranden har genomgång av närvarande och röstlängd, 18 röstberättigade medlemmar finns på stämman varav 2 via fullmakt. Röstlängden fastställs. (röstlängd och fullmakter bifogas originalprotokoll som bilaga 1).
8. Årsredovisningen för räkenskapsåret 2012 föredras i valda delar av styrelseordförande, Johan Fransson. Bland annat genomgås att det negativa resultatet till stor del är ett resultat av de stora avskrivningarna. Fråga ställs om tomträttsavgift vilka finns angivna i årsredovisningens sida 12. Det noteras att föregående år, 2011, var ett förkortat räkenskapsår, 2011-09-15—2011-12-31. Fråga om föreningens ekonomi och behovet av eventuell avgifts höjning för täckande av underhålls behovet diskuteras.
9. Bo Revisions revisionsberättelse föredrogs av ordförande. Då revisorn inte haft tillgång till styrelsemötesprotokoll fanns inget underlag för revisorn att bedöma styrelsens förvaltning. Hon kunde därför varken tillstyrka eller avstyrka ansvarsfrihet.  
  
Fråga ställs om detta varpå konstateras att sedan ny styrelse valts under 2012 har ny rutiner tillkommit för att dokumentera arbetet.
10. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.
11. Stämman beslutade att avsätta medel, 317 073 kr, till yttrefond och att i nyräkning överföra -1832 185 kr.

12. Efter en genomgång av ansvarsfrihetsreglerna. Stämman beslutade om ansvarsfrihet:

D. Medan – nej, enhälligt

A Lindgren - ja

J Fransson – ja, enhälligt

L Maslennikova – 5 ja, 9 nej.

J Maslennikov – ja, enhälligt

E-L Ekström – ja, enhälligt

M Medan – nej, enhälligt

13. Fråga om arvode för styrelsen och revisor för räkenskapsåret 2013,

Efter genomgång av tidigare arvode för styrelse föreslås att föreningens kostnad för styrelsens arvode ska vara

a. 100 000 kr per år

b. 155 000 kr per år

Stämman fattar beslut om att styrelsens arvode för 2013 ska innebära en kostnad för föreningen om 155 000 kr.

Stämman beslutade att revisorsarvode ska utgå enligt räkning.

14. Anders Lindgren ställer inte upp för omval i styrelsen. Resten av styrelsen presenterade sig och ställer upp för omval. Stämman väljer Johans Franssons, Ludmilla Maslennikova, Eva Lena Ekström, Jimmy Strandhav, Eva Filippova och Aksel von Sydow till ordinarie ledamöter i ett år. Stämman väljer Jonas Wahlin till suppleant i ett år.

15. Stämman väljer Susanne Korall, Borevision, till revisor.

16. Fråga om valberedning diskuteras. Jaroslav Maslennikova, Sara Olevik och Jerry Jakobsson väljs till valberedning intill nästa årsstämma. Jaroslav väljs till att vara sammankallade i beredningen.

17. Motioner genomgås och beslut fattas (motioner och styrelsens svar bifogas originalprotokoll som bilaga 2)

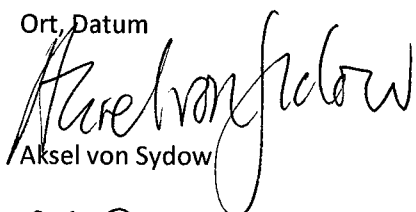
1. Avslås
2. Avslås men uppdrag lämnas till styrelsen att undersöka möjligheten att genomföra.
3. Avslås
4. Avslås
5. Avslås
6. Dras tillbaka av motionär
7. Bifall
8. Bifall
9. Avslås
10. Bifall, med förbehåll för att det kan vara ekonomiskt orimligt och inte kommer att genomföras, överlämnas åt styrelsen at göra denna bedömning.
11. Avslås.

18. Övriga ärenden: Sara Olevik tar upp frågor om säkerhetsdörrar. Även postlådor i entrén diskuteras.

19. Stämman avslutas.

Farska 29/4 - 13

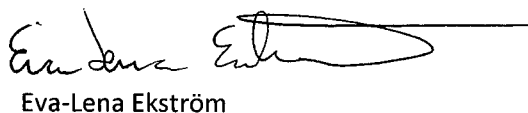
Ort, Datum

  
Aksel von Sydow

  
Bengt Hökervall



Jimmy Strandhav

  
Eva-Lena Ekström