

Protokoll Föreningsstämman BRF Torsö 5, 769621-4829

Centrumkyrkan Farsta 2017-04-26

1. Stämmans öppnande

Stämman öppnas av styrelsens ordförande Jimmy Strandhav.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman fastställer dagordningen.

3. Val av stämмоordförande

Stämman väljer Bengt Hökervall till föreningsstämmans ordförande.

4. Val av sekreterare

Bengt Hökervall väljer Sussi Kostic Navidi till protokollförare

5. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare

Stämman väljer Viktoria Hedqvist och Elsmarie Jarflod till justeringsmän tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman anser sig vara stadgeenligt sammankallad, dock har postgången varit sen hos vissa medlemmar.

7. Upprättande och godkännande av röstlängd

Stämman fastställer röstlängden till 12 röstberättigade, ingen fullmakt, se bilaga.

8. Föredragning av årsredovisning

Bengt Hökervall föredrar årsredovisningen som lägges till handlingarna.

9. Föredragning av revisionsberättelse

Bengt Hökervall föredrar revisionsberättelsen, skapad av revisor Jörgen Götehed, revisionsberättelsen lägges till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer med acklamation resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2016.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman fastställer resultatdisposition för räkenskapsåret 2016 i enlighet med styrelsens förslag.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016.

13. Fråga om arvoden

Förslag om **styrelsearvode** 2017, 155 000 kr exkl sociala avgifter, dvs oförändrat.

Stämman beslutar genom acklamation i enlighet med förslaget.

Förslag om **revisorarvode** 2017 med ersättning enligt räkning från revisor. Stämman beslutar genom acklamation i enlighet med förslaget.

Förslag om **valberedningsarvode** 2017, höjning till 10 000 kr/person exkl sociala avgifter, med ett maxtak 20 000 kr för hela valberedningen. Stämman beslutar genom acklamation i enlighet med förslaget.

SKN
O. M. J. A.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorsuppleanter

Valberedningen föreslår oförändrat antal styrelseledamöter och suppleanter dvs fyra ledamöter och en suppleant. Även revisor oförändrat dvs en revisor, ingen suppleant.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman väljer genom acklamation till omval på ett år ordinarie ledamöter

Ljudmilla Maslenikova

Jimmy Strandhav

Jonas Wahlin

Sussi Kostic Navidi

Samt till suppleant på ett år

Daniel Ohlin, nyval

16. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman väljer genom acklamation som revisor för räkenskapsåret 2017 Borevision, i första hand Jörgen Götehed.

17. Val av valberedning

Stämman väljer genom acklamation till valberedning på ett år

Camilla Rensgård, omval

Viktoria Hedqvist, omval, sammankallande

18. Motioner

Inga motioner inkomna.

19. Stämmans avslutande

Styrelsen och stämмоordförande tackar för deltagandet. Stämman avslutas.

20. Övriga frågor

Medlem undrar över motion från föregående år:

Radiatorerna- styrelsen har haft möte med ett företag, Driftec, som har hjälp oss att kartlägga problematiken med våra radiatorer. I nuläget väntar vi på åtgärdsförslag.

Passagesystem- Styrelsen har varit i kontakt med företag för att få kostnadsförslag på byte av eller uppdatera befintliga passagesystem. Kostnaden i dagsläget är enligt styrelsen för hög då vi anser att de passagesystem vi har fungerar enligt behov.

Frågan har tillsvidare bordlagts.

Uthyrningslägenheten- Styrelsen har påbörjat en renovering av lägenheten, dock inte färdigställd ännu, därefter kommer den att "lättmöbleras" för att kunna hyras ut till medlemmars besökande. Vi inväntar i dagsläget offerter för färdigställandet som förväntas vara klart innan sommaren 2017, information kommer att gå ut till medlemmarna då lägenheten står färdig.

En medlem undrar om styrelsen har planer på att "grovstäda" i våra portar, dvs rengöring av väggar, trappor m.m. Styrelsen svarar att det har vi inga planer på att göra men att det vid behov självklart kan åtgärdas, s.k punktstädning. Om medlem ser ett behov i just dennes port kan man maila styrelsen.

e SKOL



Medlem uttrycker att det tyvärr inte framkommit klart och tydligt när motioner till årsstämman skall vara inkomna. Årets information angående sista dag har skickats ut till alla medlemmar via infobladet som kommit i brevlådan till samtliga, medlemmen skulle önska att det även sattes upp anslag i trappuppgångarna i god tid så man ser just denna information. Styrelsen tar till sig detta.

Medlem undrar om styrelsen kan beställa in enhetliga skyltar där det står "Ingen Reklam, Tack!" som medlemmar kan ha på sina dörrar då man vill slippa reklam. Styrelsen kommer att se över detta.

Medlem undrar om föreningen har planer på att måla om fasaden?
Styrelsen svarar att det kan medlemmen lägga in motion om men att det i dagsläget inte finns planer på att måla om då vi har påbörjat offertintag angående fasadtvätt.


Medlem undrar vem som har ansvaret för dörren in till lägenheten då han gärna skulle vilja byta till säkerhetsdörr. Enligt våra stadgar har den enskilde medlemmen fullt ansvar för sin egen dörr, dvs han kan byta ut den vid behov.

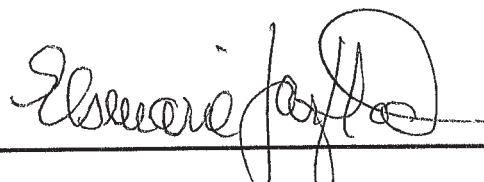
Det bildades en Trädgårdsgrupp under föregående år, hur framskrider arbetet?
Jonas Wallin föredrar utvecklingen, trädgårdsarkitekt är anlitad och har lämnat in skisser och planer på vår utemiljö. I dagsläget väntas in offerter för att kunna påbörja markarbetet.

Styrelsen tackar för visat intresse


Bengt Hökervall, mötesordförande


Sussi Kostic Navidi, protokollförare


Viktoria Hedqvist, justeringsman


Elsmarie Jarflod, justeringsman

NAMN	LÄGENHETSNR		ADRESS	ÄGARANDEL	DELTAR MED RÖSTRÄTT	DELTAR UTAN RÖSTRÄTT
Berggren; Anders	13034	Lgh 504503034	Molkomsbacken 3	100		
Sundqvist; Tina	13067	Lgh 504503067	Molkomsbacken 3	100		
Navidi; Farshad	130710	Lgh 5045030710	Molkomsbacken 3	50		
Navidi; Sussi Kostic	130710	Lgh 5045030710	Molkomsbacken 3	50		
Amghar; Abderrahmane	13098	Lgh 504503098	Molkomsbacken 3	100		
Eklöv Nolasco; Alonzo	13109	Lgh 504503109	Molkomsbacken 5	100		
Perrault; Göran	131214	Lgh 5045031214	Molkomsbacken 5	100		
Wu; Guofu	131311	Lgh 5045031311	Molkomsbacken 5	100		
Gondo; Christophe	1317	Lgh 50450317	Molkomsbacken 5	100		
Bengtsson; Mallin	13186	Lgh 504503186	Molkomsbacken 7	100		
Kristoferson; Viktoria	13198	Lgh 504503198	Molkomsbacken 7	100		
Sharif; Tharwat	132010	Lgh 5045032010	Molkomsbacken 7	100		
Bouroucha; Moussa	13214	Lgh 504503214	Molkomsbacken 7	50		
Bouroucha; Fatma-Zohra	13214	Lgh 504503214	Molkomsbacken 7	50		
Liljebäck; Michael	13227	Lgh 504503227	Molkomsbacken 7	100		
Tsaplin Vildersson; Valeria	13233	Lgh 504503233	Molkomsbacken 7	70		
Vildersson; Jevgeni	13233	Lgh 504503233	Molkomsbacken 7	30		
Bobak; Jacek	132411	Lgh 5045032411	Molkomsbacken 7	100		
Khalil; Kamal	13258	Lgh 504503258	Molkomsbacken 7	100		
70 Jelonek; Tomas	13278	Lgh 504503278	Molkomsbacken 9	100		
Choque Bakker; Alex Luis Michel	13289	Lgh 504503289	Molkomsbacken 9	100		
Fägersten; Maud	13299	Lgh 504503299	Molkomsbacken 9	50		
Fägersten; Bertil	13299	Lgh 504503299	Molkomsbacken 9	50		
Hedlund; Thomas	13304	Lgh 504503304	Molkomsbacken 9	100		
Rensgård; Camilla	13315	Lgh 504503315	Molkomsbacken 9	100		
Wolska; Mira	13323	Lgh 504503323	Molkomsbacken 9	100		
Wellin; Thomas	13338	Lgh 504503338	Molkomsbacken 11	100		
Kvarnström; Alexander	133410	Lgh 5045033410	Molkomsbacken 11	100		
Stajic; Dejan	13359	Lgh 504503359	Molkomsbacken 11	100		
30 Eriksson; Bernt	13363	Lgh 504503363	Molkomsbacken 11	100		
Keskin; Hakan	13375	Lgh 504503375	Molkomsbacken 11	100		
Giotaki; Dimitra	13389	Lgh 504503389	Molkomsbacken 11	100		
Kristiansson; Michel	13399	Lgh 504503399	Molkomsbacken 11	100		
Wästersjö Michallidis; Gunilla L E	13402	Lgh 504503402	Molkomsbacken 11	100		
Haglund; Peter	13426	Lgh 504503426	Molkomsbacken 13	100		
Riveron; Antonio	13437	Lgh 504503437	Molkomsbacken 13	100		
Henningsson; Ingert	13457	Lgh 504503457	Molkomsbacken 13	100		
Yildirim; Yasemin	13476	Lgh 504503476	Molkomsbacken 13	100		
Engström; Joel	1348	Lgh 50450348	Molkomsbacken 9	100		
40 Olsson; Alexander	13488	Lgh 504603488	Molkomsbacken 15	100		
Tran Quoc; Thang	13491	Lgh 504503491	Molkomsbacken 13	100		
Penaranda; Jorge	13496	Lgh 504603496	Molkomsbacken 15	100		
Stevanovic; Vladan	13509	Lgh 504603509	Molkomsbacken 15	50		
Peric; Marina	13509	Lgh 504603509	Molkomsbacken 15	50		
Arrhenius; Mattias	13525	Lgh 504603525	Molkomsbacken 15	100		
Kinnunen; Angelica	13535	Lgh 504603535	Molkomsbacken 15	100		
Jarfjöd; Roy	13546	Lgh 504603546	Molkomsbacken 15	50		
Jarfjöd; Elsmarie	13546	Lgh 504603546	Molkomsbacken 15	50		
Brodin; Anna	13566	Lgh 504603566	Molkomsbacken 17	100		
50 Hallström; Louise	135713	Lgh 5046035713	Molkomsbacken 17	100		
Tindemark; Britta	13585	Lgh 504603585	Molkomsbacken 17	50		
Tindemark; Thomas	13585	Lgh 504603585	Molkomsbacken 17	50		
Goth Ahlin; Sophia	13593	Lgh 504603593	Molkomsbacken 17	100		
Hedqvist; Viktoria	13604	Lgh 504603604	Molkomsbacken 17	100		
Golubovic; Goran	13615	Lgh 504603615	Molkomsbacken 17	100		
Johnson; Daniel	13624	Lgh 504603624	Molkomsbacken 17	100		
Topcagic; Malda	13648	Lgh 504603648	Molkomsbacken 19	100		
Conradsson; Love	13657	Lgh 504603657	Molkomsbacken 19	62		
Conradsson; Åsa	13657	Lgh 504603657	Molkomsbacken 19	38		
60 Hossain; Mahua	13662	Lgh 504603662	Molkomsbacken 19	100		
Wahlin; Jonas	136711	Lgh 5046036711	Molkomsbacken 19	100		
Glossnak; Henryk Jacek	136810	Lgh 5046036810	Molkomsbacken 19	100		
Sonellus; Berndt	13706	Lgh 504603706	Molkomsbacken 19	50		
Sonellus; Brittmarie	13706	Lgh 504603706	Molkomsbacken 19	50		
Strugo; Tamara	137211	Lgh 5046037211	Molkomsbacken 21	100		
Mohlin; Kenny	13738	Lgh 504603738	Molkomsbacken 21	100		
Wiklund; Alexis	13746	Lgh 504603746	Molkomsbacken 21	100		
Sandfeldt; Tobias	13754	Lgh 504603754	Molkomsbacken 21	100		
Tewolde; Asmerom	13764	Lgh 504603764	Molkomsbacken 21	50		
70 Walde; Halen	13764	Lgh 504603764	Molkomsbacken 21	50		
Häll; Göran N	13783	Lgh 504603783	Molkomsbacken 21	100		
Maslennikova; Ludmila	13793	Lgh 504603793	Molkomsbacken 21	100		
Strandhag; Jimmy	13807	Lgh 504603807	Molkomsbacken 21	100		
Hofmeijer; Ulla	13826	Lgh 504603826	Molkomsbacken 23	100		
Stopar; Marie	13841	Lgh 504603841	Molkomsbacken 23	77		
Stopar; Susanne	13841	Lgh 504603841	Molkomsbacken 23	23		
Segeström; Lydia	13857	Lgh 504603857	Molkomsbacken 23	90		
Segeström; Maria	13857	Lgh 504603857	Molkomsbacken 23	10		
Flygt Eriand	13875	Lgh 504603875	Molkomsbacken 23	100		
80 Andersson; Ove	13891	Lgh 504603891	Molkomsbacken 23	100		
Scepanovic; Goran	13904	Lgh 504603904	Molkomsbacken 23	100		
Von Sydow; Aksel	13913	Lgh 504603913	Molkomsbacken 23	100		
Andersson; Jakob	13923	Lgh 504603923	Molkomsbacken 25	100		
Bråborg; Sandra	13948	Lgh 504603948	Molkomsbacken 25	90		

Bråborg; Kerid	13948	Lgh 504603948	Molkomsbacken 25	5
Slotte; Maria	13954	Lgh 504603954	Molkomsbacken 25	100
Lindén; Elin	139611	Lgh 50460369611	Molkomsbacken 25	100
Enkel Larsson; Kristin	13974	Lgh 504603974	Molkomsbacken 25	50
Länqvist; Adam	13974	Lgh 504603974	Molkomsbacken 25	50
Nahra; Chaza	13984	Lgh 504603984	Molkomsbacken 25	100
Singh; Avtar	13998	Lgh 504603998	Molkomsbacken 25	100
Cernahoschli; Florin	14007	Lgh 504604007	Molkomsbacken 25	50
Prozan; Stefana	14007	Lgh 504604007	Molkomsbacken 25	100
Nilsson; Ulf	140111	Lgh 5046040111	Molkomsbacken 25	100
Larsson; Ove	14033	Lgh 504604033	Molkomsbacken 25	100
Hernandez; Delgado Aberlardo	140412	Lgh 5046040412	Molkomsbacken 27	100
Yanez; Patricio	14058	Lgh 504604058	Molkomsbacken 27	100
Karlsson; Marie	14065	Lgh 504604065	Molkomsbacken 27	100
Bridling; Jöran	14078	Lgh 504604078	Molkomsbacken 27	100
Hassan; Muhamad	14083	Lgh 504604083	Molkomsbacken 27	50
Yossef; Sultaneh	14083	Lgh 504604083	Molkomsbacken 27	50
Schöld; Hans	14092	Lgh 504604092	Molkomsbacken 27	100
Forss; Britt Margareta	14115	Lgh 504604115	Molkomsbacken 27	100
Wester; Phillip	14135	Lgh 504604135	Molkomsbacken 27	100
Bergvall; Josephina	141410	Lgh 5046041410	Molkomsbacken 29	100
Fjärrvoll; Vegard	14156	Lgh 504604156	Molkomsbacken 29	100
Ohlin; Daniel	14169	Lgh 504604169	Molkomsbacken 29	90
Ohlin; Elisabeth	14169	Lgh 504604169	Molkomsbacken 29	10
Mahzour; Nicholas	14174	Lgh 504604174	Molkomsbacken 29	100
Stenberg; Sven Erik	14194	Lgh 504604194	Molkomsbacken 29	50
Stenberg; Ulf	14194	Lgh 504604194	Molkomsbacken 29	50
Imán Rivera; Javier	14212	Lgh 504604212	Molkomsbacken 29	100
Blissing; Ola	14225	Lgh 504604225	Molkomsbacken 29	50
Torshall; Christoffer	14225	Lgh 504604225	Molkomsbacken 29	50
Holmgren; Patricia	14235	Lgh 504604235	Molkomsbacken 29	100
Görhed; Sebastian	142411	Lgh 5046042411	Molkomsbacken 31	50
Görhed; Ingela	142411	Lgh 5046042411	Molkomsbacken 31	25
Görhed; Tomas	142411	Lgh 5046042411	Molkomsbacken 31	25
Halvarsson; Erik	14258	Lgh 504604258	Molkomsbacken 31	100
Jönsson; Martin	14264	Lgh 504604264	Molkomsbacken 31	100
Johansson; Sakarias	14277	Lgh 504604277	Molkomsbacken 31	100
Ekman; Anton	14295	Lgh 504604295	Molkomsbacken 31	100
Norouzi; Maryam	14309	Lgh 504604309	Molkomsbacken 31	100
Filippov; Ewa	14315	Lgh 504604315	Molkomsbacken 31	1
Filippov; Emilia	14315	Lgh 504604315	Molkomsbacken 31	99
Håkansson; Jan	14326	Lgh 504604326	Molkomsbacken 31	50
Aldermyr; Helene	14326	Lgh 504604326	Molkomsbacken 31	50
Sjöqvist; Margareta	14332	Lgh 504604332	Molkomsbacken 31	100
Berg; Jonas	14344	Lgh 504604344	Molkomsbacken 33	33
Berg; Kristina	14344	Lgh 504604344	Molkomsbacken 33	34
Bergman; Ivar	14344	Lgh 504604344	Molkomsbacken 33	33
Klasson; Hanna	143611	Lgh 5046043611	Molkomsbacken 33	100
Sakkas; Vasilios	14378	Lgh 504604378	Molkomsbacken 33	100
Benzholm; Sasa	14397	Lgh 504604397	Molkomsbacken 33	100
Eckerstedt; Louise	14403	Lgh 504604403	Molkomsbacken 33	100
Jukic; Fikret	14413	Lgh 504604413	Molkomsbacken 33	50
Jukic; Suvada	14413	Lgh 504604413	Molkomsbacken 33	50
Dizdarevic; Hatidza	14434	Lgh 504604434	Molkomsbacken 33	100
Larsson; Karl-Johan	14446	Lgh 504604446	Molkomsbacken 35	100
Graziano; Alfredo	14466	Lgh 504604466	Molkomsbacken 35	100
Syed Iqbal; Ahmad	14493	Lgh 504604493	Molkomsbacken 35	100
Buitu; Bianca	14506	Lgh 504604506	Molkomsbacken 35	100
Estonius; Allan	145110	Lgh 5046045110	Molkomsbacken 35	100
Blomqvist; Ulf	14528	Lgh 504604528	Molkomsbacken 35	100
Castillo Rojas; Jacqueline	145310	Lgh 5046045310	Molkomsbacken 35	50
Bolbaran Umana; Andreas	145310	Lgh 5046045310	Molkomsbacken 35	50
Finn; Fredrik	160197	Lgh 504660197	Molkomsbacken 21	100